



PREFEITURA DE
SANTO ANDRÉ



Microfilme nº 252862
Data 22/01/2021

1º Oficial de Registro de
Títulos e Documentos de Santo André

ATA DA 10ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO – COMTUR

Em 04 de dezembro de 2020, foi realizada pela plataforma Google Meet, através do link <https://meet.google.com/nad-ierh-jzy> a 10ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Turismo- Gestão 2019-2020 – COMTUR.

Agradecimentos:

O Presidente do COMTUR, Sr. Rubens Gallino Junior, iniciou a 10ª Reunião do COMTUR às 10h05min, dá boas vindas e agradece a presença virtual de todos e informou que essa será a última do ano e se dará as indicações e propostas para o próximo ano.

O Secretário da SDGE Evandro Banzato, deixa registrado todas as alegrias do time, sobre a reeleição em 1º turno isso mostra que está no caminho certo.

Agradeceu a todos do Desenvolvimento, pois num ano extremamente difícil e desafiador foram vencidas as adversidades, houve muitas entregas e haverá mais nos próximos anos; Essa gestão só é um sucesso, pela proximidade com os empresários e entidades de classe e por isso deve-se impactar o turismo de forma positiva. O Sr. Evandro Banzato, também direciona seus parabéns ao Rubens, e agradece por tudo, e agradece ao conselho pela colaboração de todos.

O Rubens informa que nesta reunião temos novas pessoas, são elas: Elaine da Secretaria da Secretaria de Práticas Esportivas, apresentada por ele mesmo. O Rubens pede para Neri se apresentar.

O Neri se apresenta, e fala sobre a morte do Mimi Boêmio, importante cantor de Santo André, e fala sobre a homenagem desse homem, que contribuiu muito para a cultura andreense.

O Sr. Neri informa que tem formação em gastronomia e o Conselho Municipal de Políticas Culturais o indicou para o Conselho de Turismo, pois a intenção é o desenvolvimento do turismo de base comunitária que acha muito importante.

O Rubens toma a palavra para fazer a aprovação da ATA da reunião anterior;

Ninguém se opôs, portanto, a ATA foi aprovada. Também explica Rubens que ainda falam duas atas para registro em cartório, para o pleito de Município de Interesse Turístico, exigência da lei estadual.

Fernando toma a palavra, para apresentar o ambiente de negócios e o planejamento de 2021, um dos projetos de 2021, além do ambiente de negócios para as empresas no portal, tem o projeto de 2021, para fortalecer a cidade como um polo gastronômico; isso envolveria alguns festivais gastronômicos e intervenções urbanas. Pois a cidade já está sendo vista como polo gastronômico e, portanto, só precisa trabalhar os produtos e restaurantes além de outros produtos não privados como o Planetário do SABINA, o Santuário Nacional de Umbanda, que recebe em torno de 100.00 pessoas por ano, ele é

1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Santo André
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO E GERAÇÃO DE EMPREGO
Praça IV Centenário, 01, 1º andar, sala 03, Centro, Santo André – São Paulo – CEP 09015-080 – tel. 4433.0165

Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em relação a terceiros.



PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ

equivalente ao Santuário de Aparecida para nós de Santo André, portanto, no futuro é importante trazer esse tema para o Conselho.

O Evandro toma a palavra, e fala sobre a revista City's Book, a custo zero para a Prefeitura, que é uma revista muito importante para os investidores.

Eric, fala sobre o ciclo de vários projetos em Paranapiacaba e agradece o pessoal de lá e o Guilherme, gerente de turismo da Vila de Paranapiacaba.

Passa a palavra para o Guilherme, que informa que é Gerente de projetos de preservação histórica e que durante os quatro anos da gestão tiveram ajuda na preservação da Vila.

Tatiana pede a palavra, primeiro agradece o trabalho de todos, agradece o Conselho pelo desempenho, agradece o Eric que conhece muito sobre o projeto do campo de futebol da Vila de Paranapiacaba, em 2021 já terá o projeto de licitação iniciado, também houve muitas conquistas, apesar do Clube Lira estar fechado para restauro.

Eric complementa e informa que para Fevereiro, estão previstas cinco licitações de imóveis comerciais na Vila de Paranapiacaba.

Rubens pede a palavra para falar do estudo de demandas turística, informa que vai retomar o pedido do Município de Interesse Turístico, tinha as dificuldades por conta da pandemia, mas com a retomada das atividades de Paranapiacaba, tudo permitiu fazer as pesquisas para o programa do estado, Município de Interesse Turístico, foram quase 700 questionários, mas tivemos êxito, pois apesar da pandemia e tudo, foram feitas as pesquisas. O próximo passo será encaminhado a Strong FGV validar como parceira, para ter o aval de uma instituição e após será encaminhado o pedido ao legislativo.

Neri faz o uso da palavra e pergunta sobre o conselho de turismo se é deliberativo ou consultivo, e se tem um plano municipal de turismo? E pergunta sobre o turismo de base comunitária também.

Rubens toma a palavra que fala sobre a nova lei do COMTUR, tem um decreto que funciona como regimento, mas após aprovar a nova lei e o novo decreto de regulamento, no ano que vem será feito o regimento. Sobre o turismo de base comunitária, essa questão deve ser encaminhada com um projeto bem elaborado, mas é uma coisa nova na parte urbana da cidade, na Vila de Paranapiacaba sempre foi um turismo de base comunitária, são 40 monitores, e 99 % são moradores da Vila, sempre foi um turismo de base.

Fernando pede a palavra e fala sobre o Plano Municipal de Turismo, que vai trazer para o conselho, mas foi trazido para o consórcio, para que se desenvolva um produto turístico da região. Estamos abertos, para desenvolver materiais para o turismo, que pode levantar a bandeira de turismo Religioso, industrial, etc.

José Marcos pede a palavra e espera que tudo após a vacina venha a melhorar.

INFORMES:

Fernando fala dos informes e mandou no Chat o link do evento do SEBRAE;

Rubens agradece a todos, principalmente os hotéis pela recepção para as pesquisas de demanda turística e ao pessoal de Paranapiacaba.



1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos
Santo André, 01, 1º andar, sala 03, Centro, Santo André – São Paulo – CEP 09015-080 – tel. 4433.0165

Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em terceiros.

Nada mais foi declarado, o senhor Rubens Gallino Júnior, presidente do COMTUR, agradece a participação de todos e encerra a reunião às 11h40.

Segue o registro dos presentes:

Representantes da Sociedade Civil:

Neri Silva Silvestre – Membro titular representa o Conselho Municipal de Política Culturais;

José Marcos dos Santos – Membro titular representa a Assoc. Comercial de Industrial de Santo André;

Valdinete Maria Matos – Membro Titular representa o segmento dos Prestadores de Serviços Turísticos;

Vinicius Daizen Matsumoto – Membro Titular representa o segmento Gastronômico ligado ao turismo.

Representantes do Poder Público:

Elaine Lubliner Szejzog – membro suplente representante da Secretaria de Esportes e Prática Esportiva;

Fernando Santos Soares da Cunha – membro suplente representante da Secretaria de Desenvolvimento e Geração de Empregos;

Juliana Flaminio – membro titular representante da Secretaria de Cultura;

Marcelo Szejzog – membro titular representante da Secretaria de Educação;

Rubens Gallino Junior – membro titular representante da Secretaria de Desenvolvimento e Geração de Emprego.

Tatiana Aparecida Machado – membro titular representante da Secretaria de Meio Ambiente.



1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Santo André
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO E GERAÇÃO DE EMPREGO
Praça IV Centenário, 01, 1º andar, sala 03, Centro, Santo André – São Paulo – CEP 09015-080 – tel. 4433.0165

Registro efetuado nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em relação a terceiros.



PREFEITURA DE
SANTO ANDRÉ

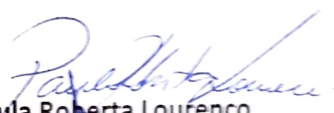
Demais participantes:

Carolina Gulmini - Hotel Go Inn e Hilott Garden Inn Santo André;

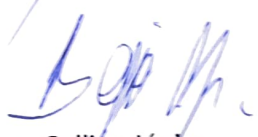
Eric Tadeu Lamarca – Diretor de Gestão de Paranapiacaba, Secretaria de Meio Ambiente de Santo André;

Guilherme Ribeiro de Souza Pinto – Gerente de Projetos e Preservação do Patrimônio, Secretaria de Meio Ambiente de Santo André;

Paula Roberta Lourenço – Secretária Executiva do Conselho.


Paula Roberta Lourenço
Secretária Executiva


José Marcos dos Santos
Vice Presidente


Rubens Gallino Júnior
Presidente



1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de
Santo André

Registro efetuado nos termos do art. 121, VI, da Lei de
Registros Públicos, apenas para fins de conservação,
prova apenas a existência, a data e o conteúdo do
documento, não gerando publicidade e efeitos em
relação a terceiros.

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO E GERAÇÃO DE EMPREGO

Praça IV Centenário, 01, 1º andar, sala 03, Centro, Santo André – São Paulo – CEP 09015-080 – tel. 4433.0165





1º OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS - SANTO ANDRÉ - SP
Rua Xavier de Toledo, 183 - 1º andar - Centro - Santo André CEP: 09010-130 / Pabx:
(11)4992-4455

Carlos Roberto Rodrigues Pinto

Oficial

C.N.P.J. 43.349.000/0001-04 - C.P.F. 016.234.868-15

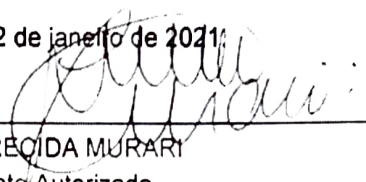
CERTIFICA, que o presente título foi registrado e microfilmado nesta data
sob número **252862**, conforme segue:

Apresentante.....: **CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SANTO ANDRÉ**

Natureza do Título.....: **DOCUMENTO P/ CONSERVAÇÃO**

Anotação.....: **ARQUIVA ATA DA 10ª REUNIÃO OR-
DINÁRIA DO COMTUR.**

Santo André, 22 de janeiro de 2021.


INEZ APARECIDA MURARI
Escrevente Autorizada

Microfilme.....:	R\$	6,27
Páginas Adicionais.....:	R\$	16,86
Vias Excedentes.....:	R\$	0,00
Emolumentos.....:	R\$	39,35
SubTotal.....:	R\$	62,48
Ao Estado.....:	R\$	0,00
I.P.E.S.P.....:	R\$	0,00
Sinoreg.....:	R\$	0,00
Tribunal de Justiça....:	R\$	0,00
Ministério Público.....:	R\$	0,00
Ao Município.....:	R\$	0,00
Total.....:	R\$	62,48

Depósito.....:	R\$	0,00
RECEBER.....:	R\$	62,48



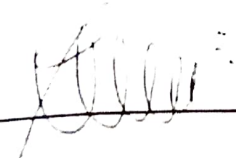
Para verificar a autenticidade
do documento, acesse o site da
Corregedoria Geral da Justiça:
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Recepção: **158333**

1110054IUZZ000014619ZZ21M

Emolumentos do Estado e contribuição de aposentadoria recolhidos pela guia nº 15

Recebi a importância acima. Data.: 22/01/2021.

Caixa: 

1ª. Via