



PREFEITURA DE
SANTO ANDRÉ
CONSELHO EM CUIDAR DE VOCE

1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Santo André

Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade em relação a terceiros.



1º Oficial de Registro de Tít. e Docs. de Santo André

Microfilme nº 250762
Data: 24/07/2020

ATA DA 7ª REUNIÃO ORDINÁRIA CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO – COMTUR

Em treze de novembro de dois mil e dezenove, na sala de reuniões do 6º andar do Prédio Executivo – Prefeitura de Santo André, localizada à Praça IV Centenário, s/nº, Santo André, foi realizada a 7ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Turismo- Gestão 2019-2020 – COMTUR.

Abertura:

O Presidente do COMTUR, Sr. Rubens Gallino Junior, iniciou a 7ª Reunião do COMTUR às 10h33min, agradecendo a presença de todos, em especial da Profª. Silvia Helena Passarelli, convidada por sugestão do conselheiro Sandro Nicodemo, para representar o Movimento “SOS Paranapiacaba”.

A senhora Silvia Helena Passarelli palestrou sobre alguns aspectos da implantação do Centro Logístico Campo Grande em Paranapiacaba – na reunião anterior houve apresentação do convidado Ari Xavier, representante do Projeto do Centro Logístico Campo Grande.

Sr. Rubens pediu autorização para começar a reunião pelos informes, depois pela exposição da Sra. Silvia Passarelli, seguida do debate e passou a palavra para o Sr. Fernando.

Sr. Fernando agradeceu a presença de todos e fez um resumo da situação do projeto do centro logístico, ressaltando a importância de discutir isso com o COMTUR. Esclareceu que o COMTUR convidou na reunião anterior a empresa responsável pelo centro logístico, e agora convida o Movimento “SOS Paranapiacaba”, com o objetivo de ouvir “todos os lados” e opiniões em relação aos potenciais impactos no turismo que a obra pode ter. O objetivo do encontro não é ser a favor ou contra o projeto, mas compreender e documentar os potenciais riscos e impactos no turismo da região, e caso de implantação do empreendimento. Devolveu a palavra para o Sr. Rubens, que passou aos informes.

Informes:

O Sr. Presidente tratou dos seguintes assuntos:

1 – Aprovação de atas: solicitou que a ata da reunião anterior, realizada 16 de outubro de 2019, fosse aprovada na próxima reunião, tendo em vista problemas na equipe interna da Secretaria;

2 - Informou que a legislação de revisão da lei do COMTUR está pronta, aguardando apenas parecer da Secretaria de Assuntos Jurídicos sobre dúvidas na composição



PREFEITURA DE
SANTO ANDRÉ

MOVIDOS PELA NOSSA GENTE, ORGULHO EM CUIDAR DE VOCÊ

1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de
Santo André

Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em relação a terceiros.



do conselho, para que o município possa se tornar de interesse turístico – processo em fase de finalização e será submetido ao COMTUR;

3 - Legislação municipal de turismo: regulamentação da atividade turística no município – minuta baseada na legislação federal – em fase de finalização e será submetida às comissões e ao conselho;

4 - Portal de Turismo e Cadastro Municipal de Turismo: assuntos já discutidos no conselho. Sr. Rubens explicou que o Portal de Turismo já está disponível e que o edital do Cadastro Municipal de Turismo foi publicado no Jornal Diário do Grande ABC em 12 de novembro de 2019. Esclareceu, ainda, que o cadastro foi uma das formas encontradas para alimentar o portal com as atividades privadas (criando um edital). Sr. Fernando complementou a fala do Sr. Rubens sobre o cadastro, ressaltando a importância de os empresários ajudarem na divulgação, para que o cadastro seja efetivo. A expectativa de lançamento é para março de 2020.

5 - Parklets: foram apresentadas informações gerais sobre a regulamentação e o manual de uso e instalação dos parklets;

6 - Carreta de Natal: foram apresentados os aspectos gerais do projeto, ressaltando tratar-se de ação com patrocínio da CVC e apoio da prefeitura;

7 - Turismo Industrial e de Inovação: foi feito um breve descritivo do projeto, explicitando seu potencial, dando como exemplo a recepção de estudantes e professores colombianos (primeiro grupo estrangeiro a fazer parte do projeto) para visita a UNIPAR.

Sr. Fernando complementou a explicação do Sr. Rubens e tirou algumas dúvidas dos conselheiros sobre a utilização dos parklets e sobre o Turismo Industrial.

Sr. Rubens encerrou os informes e passou a palavra para a professora Silvia H. Passarelli, convidada para representar o Movimento “SOS Paranapiacaba”, que palestrou apresentando visão contrária à implantação do centro logístico.

Pauta única:

- Palestra Professora Silvia Helena Passarelli – Impactos da implantação do Centro Logístico Campo Grande na Vila de Paranapiacaba e entorno, seguida de debate.

Ao término da exposição, passou-se ao debate, cujos pontos principais foram:

- Sr. Fernando: resumiu os principais potenciais impactos ao turismo em caso de implantação do projeto, segundo apresentado pelo Profa. Silvia: alto volume de caminhões e impacto no acesso; afetar a paisagem, insetos e fauna local; equipamentos públicos do entorno da vila que não suportariam o impacto do centro logístico e eventuais acidentes (fala da Silvia); acidentes de trânsito e acidentes com animais;



PREFEITURA DE
SANTO ANDRÉ
MOVIDOS PELA NOSSA GENTE, ORGULHO EM CUIDAR DE VOCÊ

1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de
Santo André

Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em relação a terceiros.



- Sr. Gercino: realizou alguns contrapontos com a Profa. Silvia, dando o exemplo das dificuldades de Rio Grande da Serra e falando sobre turismo na vila;
- Sra. Tatiana: debateu a questão, explicitando as dificuldades que o empreendimento acarretaria à vila e destacou pontos problemáticos como o estudo ambiental fraco apresentado no EIA/RIMA, o impacto aos insetos e fauna local, e a possibilidade de o turismo ter que ceder lugar ao centro logístico. Demonstrou, ainda, a possibilidade de desenvolvimento da vila por outros meios (floresta em pé) e a preocupação com a instalação de empreendimentos que atuem com agentes contaminantes (disse ser prudente solicitar garantia de que não haverá empreendimentos desse tipo);
- Sr. José Marcos: debateu a questão opinando tratar-se de projeto imobiliário que não trará o retorno prometido;
- Sr. Fernando: afirmou que a implantação do centro logístico não necessariamente inviabiliza o desenvolvimento do turismo na região da vila, desde que realizado segundo a legislação vigente – falou da importância de registrar o debate no COMTUR;
- Sr. Sandro: debateu a questão questionando o impacto do empreendimento na vila;
- Sra. Silvia: afirmou que encaminhará estudo do Movimento “SOS Paranapiacaba” à CETESB, questionando aspectos do plano apresentado; falou da importância do Conselho encaminhar um documento para a CETESB para que as questões apresentadas nesta reunião do COMTUR constem no processo de licença ambiental da empresa;
- Sr. Marcos: debateu a questão falando sobre a lei de incentivos fiscais e deu o exemplo do parque tecnológico;
- Sr. Rubens: agradeceu a presença das convidadas da Atlântica Hotels, Sras. Carolina e Larissa.

Nada mais declarado, o senhor Rubens Gallino Júnior, presidente do COMTUR, agradeceu a participação de todos e encerrou a reunião às doze horas e trinta e oito minutos.

Registro dos presentes:

Representantes da Sociedade Civil:

- José Marcos dos Santos – membro titular representante da Associação Comercial e Industrial de Santo André – ACISA;



- Osvaldo de Carvalho – membro titular representando a rede hoteleira;
- Marcos Muzatio - membro titular das instituições de ensino;
- Gercino Luiz da Silva – suplente representante de prestadores de serviços turísticos.

Representantes do Poder Público:

- Sandro Vinícius Ortega Nicodemo – membro titular representante do Conselho Municipal de Políticas Culturais
- Fernando Santos Soares da Cunha – Suplente da Secretaria de Desenvolvimento e geração de Empregos
- Rubens Gallino Junior – membro titular representante da Secretaria de Desenvolvimento e Geração de Emprego;
- Marcelo Szejzog – membro titular representante da Secretaria de Educação;
- Tatiana Aparecida Machado – membro titular representante da Secretaria de Meio Ambiente.

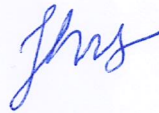
Demais participantes da Sociedade Civil e Poder Público:

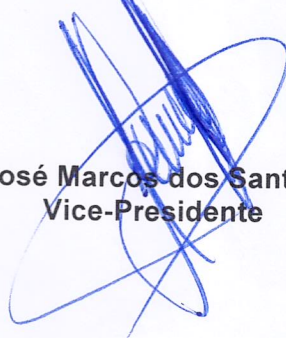
- Carolina Gulmori – Atlântica Hotels;
- Laryssa Rodrigues – Atlântica Hotels.

1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Santo André

Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em relação a terceiros.


Rubens Gallino Júnior
Presidente


Heloisa S. Navarro
Secretária Executiva
- em substituição -


José Marcos dos Santos
Vice-Presidente



Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em relação a terceiros.





Lista de Presença

7ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR

Gestão 2019-2020

Dia 13 de novembro de 2019 – Horário das 10h00 às 12h00

Nome do Conselheiro	Segmento	Assinatura
Andrea Martins (suplente)	Secretaria de Meio Ambiente	
Fábio dos Santos Lopes (titular)	Câmara Municipal de Santo André	
Fernando Santos Soares da Cunha (suplente)	Sec. de Desenvolvimento e Geração de Emprego	
Gercino Luiz da Silva (suplente)	Prestadores de Serviços Turísticos	
Gilvan Ferreira de Souza Júnior (suplente)	Sec. de Desenvolvimento e Geração de Emprego	
José Marcos dos Santos (titular)	Assoc. Comercial e Industrial de Santo André	
Juliana Flaminio (titular)	Secretaria de Cultura	
Júlio Marcos Vicente (suplente)	Secretaria de Esportes e Prática Esportiva	
Liliani Baldin Guarnieri (suplente)	Secretaria de Educação	
Luciana Zorzato (suplente)	Secretaria de Cultura	

1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Santo André

Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data é o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em relação a terceiros.



Lista de Presença

7ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR

Gestão 2019-2020

Dia 13 de novembro de 2019 – Horário das 10h00 às 12h00

Nome do Conselheiro	Segmento	Assinatura
Luiz Augusto Moretti (suplente)	Instituições de Ensino	
Marcelo Szejzog (titular)	Secretaria de Educação	
Marcos Aurélio Coretti (suplente)	Assoc. Comercial e Industrial de Santo André	
Marcos Muzatio (titular)	Instituições de Ensino	
Moacir Lindo dos Santos (titular)	Secretaria de Esportes e Prática Esportiva	
Oswaldo de Carvalho (titular)	Rede Hoteleira	
Reinaldo da Silva Cardoso Júnior (suplente)	Conselho Municipal de Políticas Culturais	
Roberson Roberto Gomes (titular)	Operadoras/Agências de Turismo Receptivo	
Rubens Gallino Júnior (titular)	Sec. de Desenvolvimento e Geração de Emprego	
Samantha Dean (titular)	Sec. de Desenvolvimento e Geração de Emprego	



1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de
Santo André

Registro efetuado, nos termos do art. 127, VII, da Lei de Registros Públicos, apenas para fins de conservação, prova apenas a existência, a data e o conteúdo do documento, não gerando publicidade e efeitos em relação a terceiros.



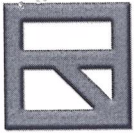
Lista de Presença

7ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR

Gestão 2019-2020

Dia 16 de novembro de 2019 – Horário das 10h00 às 12h00

Nome	Segmento	Assinatura
Sandro Vinícius Ortega Nicodemo (titular)	Conselho Municipal de Políticas Culturais	
Tatiana Aparecida Machado (titular)	Secretaria de Meio Ambiente	
Tiago Del Grego Barbosa (titular)	Gastronômico ligado ao Turismo	
Valdinete Maria Matos (titular)	Prestadores de Serviços Turísticos	
Willians Bezerra da Silva (suplente)	Câmara Municipal de Santo André	
Demais participantes:		
Carolina Gulmioni	Atlântica Hotels	
Layssa Lourenço	Atlântica Hotels	



1º OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS - SANTO ANDRÉ - SP
Rua Xavier de Toledo, 183 - 1º andar - Centro - Santo André CEP: 09010-130 / Pabx:
(11)4992-4455

Carlos Roberto Rodrigues Pinto

Oficial

C.N.P.J. 43.349.000/0001-04 - C.P.F. 016.234.868-15

CERTIFICA, que o presente título foi registrado e microfilmado nesta data sob número **250762**, conforme segue:

Apresentante.....: **CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO - COMTUR**

Natureza do Título.....: **DOCUMENTO P/CONSERVAÇÃO**

Anotação.....: ARQUIVA ATA DA 7ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMTUR.

Santo André, 24 de julho de 2020.


INEZ APARECIDA MURARI
Escrevente Autorizada

Microfilme.....:	R\$	5,95
Páginas Adicionais....:	R\$	31,98
Vias Excedentes.....:	R\$	0,00
Emolumentos.....:	R\$	37,36
SubTotal.....:	R\$	75,29
Ao Estado.....:	R\$	0,00
I.P.E.S.P.....:	R\$	0,00
Sinoreg.....:	R\$	0,00
Tribunal de Justiça....:	R\$	0,00
Ministério Público....:	R\$	0,00
Ao Município.....:	R\$	0,00
Total.....:	R\$	75,29
Depósito.....:	R\$	0,00
RECEBER.....:	R\$	75,29



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça : <https://selodigital.tjsp.jus.br>

1110054TIPH000011837PH20S

Recepção : **156207**

Emolumentos do Estado e contribuição de aposentadoria recolhidos pela guia nº 137

Recebi a importância acima. Data.: 24/07/2020.

Caixa: 

1ª. Via